

# MESTO BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Nám. E. Štúra 1/1, 95701 Bánovce nad Bebravou

## Číslo konania

SÚ/2208/1026/2023/SEVP

Bánovce nad

Bebravou

01. 02. 2024

## Vybavuje

Ševčíková -

## ROZHODNUTIE

Rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Mesto Bánovce nad Bebravou ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len "stavebný zákon"/ vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa

§ 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo veci žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na nový objekt „SO 26.2 - Úložný optický kábel", a ostatné objekty: „SO 01 - VNK podzemné vedenie", „SO 02 - Stavebná časť spínacích staníc" a „SO 03 - VN nadzemné vedenie" a prevádzkové súbory: „PS 01 - Technologická časť spínacích staníc", ktoré ostávajú bez zmeny, ako časti stavby "PE\_ES Bánovce n/B. - ES Topoľčany, VNK, TS" na pozemkoch v k. ú.: Bánovce nad Bebravou, Biskupice, Veľké Chlievany, Pečeňany, Šišov, Chudá Lehota, Norovce, Solčianky, Krušovce, Malé Bedzany, Topoľčany podanej dňa 09.03.2023 stavebníkom Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení ELMAFT - Slovakia, s.r.o., Odborárske nám. 2506/4, 811 07 Bratislava, IČO: 36 838 888 prerokovalo žiadosť stavebníka v konaní o zmene stavby pred dokončením v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv a právom chránených záujmov s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania (podľa rozdeľovníka) a na základe tohto posúdenia podľa § 68 a primerane §-ov 62 - 70 stavebného zákona a v súlade s §-mi 3, 4, 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /ďalej len "správny poriadok"/

r o z h o d l o t a k t o:

Podľa § 68 a primerane § 66 stavebného zákona v spojení s § 11 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa:

stavebníkovi: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

p o v o ľ u j e u s k u t o č n í ť z m e n u

objektov: SO 01 - VNK podzemné vedenie - bez zmeny

SO 02 - Stavebná časť spínacích staníc - bez zmeny

SO 03 - VN nadzemné vedenie - bez zmeny

SO 26.2 - Úložný optický kábel - nový objekt

a prevádzkové súbory: PS 01 - Technologická časť spínacích staníc - bez zmeny

ako časť stavby: „PE\_ES Bánovce n/B. - ES Topoľčany, VNK, TS"

/ďalej len "stavba"/,

na pozemkoch parcel: KN-C č. 2395/1, 2396/2 (ako časť KN-E č. 1692/200), 2396/1, 11692/3, 11692/4, 12455, 11700 (ako časť KN-E č. 1711), 11725/23, 11696/3 (ako časť KN-E č.1729/300, 1696/300), 11696/1, 11746 (ako časť KN-E č. 1730/1, 2458, 2513/200, 1728), 12513, 11756/1 (ako časť KN-E č. 1756, 2460, 1753, 1754, 1755/1,

1755/2, 2462/200, 1814/2, 1815, 1816, 2464, 1812, 1825, 1824), 11827/3 (ako časť KN-E č. 1827/201), 11828/7, 11827/4 (ako časť KN-E č. 1827/201), 12466/3 (ako časť KN-E č. 12466/3), 11943, 11932/1 (ako časť KN-E č. 1925), 12479, 12020 (ako časť KN-E č. 1989, 2477/200, 1990, 1992, 1993/1, 1993/2, 1996, 2002, 2003, 2004, 2006, 2476, 2008, 2009, 2010, 2015, 2016, 2020, 2021, 2026, 2027, 2028, 2029, 2034/1, 2039/1, 2040/1, 2045/1, 2046/1, 2051/1, 2052/1, 2057/1, 2057/2, 2058/1, 2058/2, 2058/3, 2059/1), 12113 (ako časť KN-E č. 2121/1, 2122/2), 12542, 12122 (ako časť KN-E č. 2122/1)

v katastrálnom území: Bánovce nad Bebravou

v meste: Bánovce nad Bebravou,

na pozemkoch parciel č.: KN-C č. 359 (ako časť KN-E č. 508/2, 507/4, 507/2, 506/4, 506/2, 505/2, 504/4, 504/2, 503/4, 503/2, 502/2, 501/4, 501/2, 500/4, 500/3, 497/2, 495/4, 495/3, 494/2, 493/2, 492/2, 491/2, 490/4, 490/2, 489/2, 488/2, 487/2, 486/2, 484/2, 483/2, 482/2, 481/2, 480/2, 630, 480/1, 479/1, 478/1, 476/3, 476/1, 475/1), 367 (ako časť KN-E č. 628), 358/1 (ako časť KN-E č. 427/2, 426/2, 425/2), 370/4 (ako časť KN-E č. 631), 332/1 (ako časť KN-E č. 424/1, 423/1, 421/1, 419/1, 418/1, 417/3, 417/1, 420, 425/1, 426/1, 427/1), 352/2 (ako časť KN-E č. 623), 328/1 (ako časť KN-E č. 346/1, 346/2, 347, 348, 349, 351, 352/1), 328/13, 328/2 (ako časť KN-E č. 345, 344, 343, 342, 341, 340, 339), 338 (ako časť KN-E č. 612), 356/1 (ako časť KN-E č. 298), 329/2 (ako časť KN-E č. 298, 299, 300, 301, 302/1, 302/2, 303/1, 303/2, 304, 305/1, 305/2, 306/1, 306/2, 307)

v katastrálnom území: Biskupice

v meste: Bánovce nad Bebravou,

na pozemkoch parciel č.: KN-C č. 501/1 (ako časť KN-E č. 465, 508, 509, 517/1, 89, 90, 91, 92, 93/1, 93/2, 94/1, 94/2, 94/3, 95, 96), 509 (ako časť KN-E č. 460/2), 505 (ako časť KN-E č. 460/2), 510/1 (ako časť KN-E č. 460/2), 478/4 (ako časť KN-E č. 157, 156, 158/1, 158/2, 159/1, 155, 154, 153, 152, 151/2, 151/1, 150/3, 150/2, 150/1, 149, 148, 147, 146/3, 146/2, 146/1, 145, 144, 143/4, 143/32, 143/31, 143/2, 143/1, 142/1, 142/2, 141, 140, 139/2, 139/1, 138, 137/2, 137/1, 136, 135, 134, 133/2, 133/1, 132), 511 (ako časť KN-E č. 468), 476 (ako časť KN-E č. 210, 211), 474 (ako časť KN-E č. 211, 212, 213/1, 213/2, 214, 215, 216, 217/1, 217/2, 217/3, 217/4, 218, 219, 220, 221, 222/1, 222/2, 223, 224/1, 225, 226/1, 226/2, 227/1, 227/21, 227/22, 227/3, 227/4, 228/1, 228/2, 128/8, 229)

v katastrálnom území: Veľké Chlievany

v obci: Veľké Chlievany,

na pozemkoch parciel č.: KN-C č. 415 (ako časť KN-E č. 488/8, 487, 486, 485, 1359, 484, 417/5), 1358, 425/1 (ako časť KN-E č. 462, 463, 464, 466, 467, 468, 469, 470, 472, 473, 474, 475, 478, 479, 480, 481, 482, 425/4), 1377/37 (ako časť KN-E č. 425/4), 425/7 (ako časť KN-E č. 425/4), 1377/32 (ako časť KN-E č. 1377/300), 1052/1 (ako časť KN-E č. 429, 1353/201, 1064, 1063/2, 1063/1, 1062, 1061, 1060, 1059, 1058, 1057, 1056, 1370, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111), 1373, 1230 (ako časť KN-E č. 1237, 1236, 1235, 1234, 1233, 1232, 1231, 1230), 1374, 1307 (ako časť KN-E č. 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334), 1378 (ako časť KN-E č. 1378)

v katastrálnom území: Pečeňany

v obci: Pečeňany,

na pozemkoch parciel č.: KN-C č. 269, 270/1 (ako časť KN-E č. 267/3, 267/2, 267/28, 270/2, 270/1), 272, 304, 285/1 (ako časť KN-E č. 286/1, 286/2, 302), 302 (ako časť KN-E č. 302, 288/2), 282/1 (ako časť KN-E č. 288/2, 288/3), 289, 281/1 (ako časť KN-E č. 290/3, 290/4, 290/2, 290/1, 281/4, 281/3, 281/2, 281/1), 281/2 (ako časť KN-E č. 279), 277 (ako časť KN-E č. 278), 299, 295/2, 325 (ako časť KN-E č. 296, 352), 86/1, 93/1 (ako časť KN-E č. 93/1, 93/2, 93/3, 93/4, 93/5, 93/6, 93/7, 93/8, 93/9, 94/1, 94/2, 94/3, 94/4, 94/5), 92, 90 (ako časť KN-E č. 90/7, 91/1),

v katastrálnom území: Šišov

v obci: Šišov,

na pozemkoch parciel č.: KN-C č. 168 (ako časť KN-E č. 165/1, 165/2, 165/3, 165/4, 165/5, 165/6, 165/7, 165/8, 163/1, 163/2, 163/3, 163/4, 163/5, 163/6, 163/7, 163/8), 162/2, 123, 119 (ako časť KN-E č. 122, 124/1), 144/1 (ako časť KN-E č. 124/2), 144/3, 144/5 (ako časť KN-E č. 129), 144/4, 131 (ako časť KN-E č. 138/1, 138/3, 140/2, 143/1, 143/2, 144/1, 144/2), 148 (ako časť KN-E č. 148/1, 148/2), 111/1 (ako časť KN-E č. 147, 151, 104, 113, 112, 111, 110, 109, 108, 107, 106, 105/3, 105/2, 105/1, 101, 100/4, 100/3, 100/2, 100/1, 97, 96/2, 96/1, 93, 92, 89, 88, 87/2), 116 (ako časť KN-E č. 116)

v katastrálnom území: Chudá Lehota

v obci: Chudá Lehota,

na pozemkoch parciel č.: KN-C č. 1004 (ako časť KN-E č. 1004/1, 1015/4, 1015/3, 1015/2, 1015/1), 1016/1, 1028/1 (ako časť KN-E č. 1021/2, 1021/1, 1020/9, 1020/8, 1020/7, 1028/9, 1028/8, 1028/7, 1028/6, 1028/5, 1028/4, 1028/3), 1031/2, 1049/1 (ako časť KN-E č. 1049/101, 1049/6, 1049/5, 1049/1, 1049/4, 1049/3, 1050, 1052/2, 1052/3, 1052/4, 1052/6), 1049/2, 1049/3, 1047/2 (ako časť KN-E č. 1047/2), 1043 (ako časť KN-E č. 1043/2, 1043/3, 1043/4, 1042/4, 1042/5, 1042/6, 1041/11, 1041/12, 1041/13, 1041/14)

v katastrálnom území: Norovce

v obci: Norovce,

na pozemkoch parcel č.: KN- C č. 620/1 (ako časť KN-E č. 681, 680), 682, 87 (ako časť KN-E č. 92, 93, 94/11), 94 (ako časť KN-E č. 94/9, 126), 104 (ako časť KN-E č. 126, 125/3, 125/2, 125/1, 128, 130, 131), 188/5 (ako časť KN-E č. 132/1, 133, 134), 188/6 (ako časť KN-E č. 134, 205/2, 202/2), 188/2 (ako časť KN-E č. 202/1, 201/6, 201/5, 201/4, 201/3), 219 (ako časť KN-E č. 219), 188/1 (ako časť KN-E č. 200/3, 200/2, 200/1, 199, 196, 195, 192, 187/3, 345/2, 345/1, 372/1, 346, 347, 336, 335/3, 335/2, 335/1, 334, 333, 332, 331, 330, 329, 303, 321, 322, 323/1, 323/2), 187  
v katastrálnom území: Solčianky

v obci: Solčianky,

na pozemkoch parcel č.: KN-C č. 1564 (ako časť KN-E č. 1341/9, 1341/1, 1341/2, 1341/3, 1341/4, 1341/5, 1340/2), 1565 (ako časť KN-E č. 1340/2, 1362/32, 1362/27, 1362/28), 1563 (ako časť KN-E č. 1362/28), 1562 (ako časť KN-E č. 1362/28, 1362/29, 1362/26, 1362/25, 1362/24, 1362/23, 1362/32, 1363/17, 1363/16, 1363/15, 1363/14, 1363/13, 1363/12, 1363/11, 1363/10, 1363/9, 1363/32, 1363/33, 1363/34, 1363/35, 1363/36, 1363/37, 1363/38, 1363/39, 1363/40, 1363/41, 1363/42, 1364), 1560 (ako časť KN-E č. 1360/2), 1548/1 (ako časť KN-E č. 1360/2, 1360/1, 1414, 1417, 1418, 1420, 1421, 1422, 1423/1, 1423/2, 1426, 1427, 1429, 1430, 1431, 1433, 1434, 1437, 1438, 1439/1, 1439/2, 1439/3, 1442, 1443, 1446/1, 1446/2, 1447, 1450, 1451, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475/1, 1476), 1550 (ako časť KN-E č. 1365, 1378), 1551/1 (ako časť KN-E č. 1378, 1395/2, 1395/3, 1395/4, 1395/5, 1395/6, 1395/7, 1395/8, 1395/9, 1395/10, 1395/11), 1551/47, 1545/1 (ako časť KN-E č. 1395/1, 1396), 1542 (ako časť KN-E č. 1476, 1477), 1541 (ako časť KN-E č. 1477, 1570/3), 15391 (ako časť KN-E č. 1570/3, 1571, 1574/102, 1575/102, 1576, 1577/102, 1578/102, 1579/102, 1580, 1581/4, 1581/5, 1581/33, 1583, 1584/1, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590/102, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599/102, 1600, 1601, 1602), 1539/30, 1539/3, 1539/8, 1539/7 (ako časť KN-E č. 1604/1, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612/1, 1612/2, 1612/3, 1613, 1616, 1617, 1620, 1622, 1625, 1626, 1629, 1630, 1633, 1634, 1637, 1638, 1641, 1642, 1645, 1646, 1649, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655/1, 1655/2, 1655/100, 1656/2), 1535, 1534/1 (ako časť KN-E č. 1656/1, 1614/2, 1621/1), 1534/2

v katastrálnom území: Krušovce

v obci: Krušovce,

na pozemkoch parcel č.: KN-C č. 300/1, 302, 303 (ako časť KN-E č. 31670/11), 307 (ako časť KN-E č. 31670/11, 1671, 1812, 1789),

v katastrálnom území: Malé Bedzany

v meste: Topoľčany,

a na pozemkoch parcel č.: KN-C č. 6081/9, 6081/4, 6081/10, 6081/13, 6081/5, 6081/6, 6083/1 (ako časť KN-E č. 1789, 1813/1), 6084/5, 6084/1

v katastrálnom území: Topoľčany

v meste: Topoľčany.

podľa PD vypracovanej: P4E, s.r.o. - Ing. Igor Halán, aut. osv. č. 6495\*A2, december/2022

druh a účel stavby: inžinierska stavba (§ 43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona) diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, - líniová (§ 139 ods. 3 písm. f) stavebného zákona)

Zmena stavby sa povoľuje v rozsahu:

Účel stavby:

Optická trasa medzi 110/22kV ES Topoľčany; ES Bánovce nad Bebravou a ES Partizánske je tvorená v rámci KZL. V rámci plánovanej rekonštrukcie VVN vedení 1P TN20770 a riešenie odbočení do ES Topoľčany- IP TN20775 a ES Partizánske TN20794, dôjde k prerušeniu optických trás. Na rekonštruovaných úsekoch sa nachádza metropolitná sieť ZSD, ktorých výlukou sa ovplyvní viac služieb skupiny ZSE. Zabezpečenie podmienok dispečerského riadenia - 2 nezávislé prenosové cesty aj počas prevádzkovania 110/22kV ES bez transformácie je možné s využitím pripoložených HDPE, ktoré sa položia v rámci pre-biehajúcich IP TN20598 a TN11654 na riešenie posilnenia VN novými prepojeniami medzi ES.

Trasa UOK:

Úložný optický kábel bude pri položený v trase projektovaného káblového vedenia VNK V299 z Est. Bánovce nad Bebravou do Est. Topoľčany. Úložný optický kábel bude uložený v HDPE chrániče 40/33 mm. UOK bude spájaný v SGLB šachte, v šachte sa vytvorí rezerva 50 m pri každom smere. Umiestnenie šacht pre spojovanie UOK je zobrazené v situačnej mape. Miesta sú predovšetkým tak aby bolo možné sa v budúcnosti napojiť na existujúce vzdušné vedenia.

Ukončenie UOK v Est. Bánovce nad Bebravou:

Od miesta posledného stožiaru kopírovanej trasy existujúceho vzdušného vedenia VNV, budú vedené dve HDPE rúry, tu bude uložená SGLB šachta. UOK prejde do budovy spolu s VNV vedením v mieste prechodu UOK sa spraví

protipožiarny prestup. Keď UOK prejde do priestoru káblového kanálu bude ďalej pokračovať mikrotrubičkou 14/10. Prechod z HDPE rúry do mikrotrubičky bude realizovaný pomocou prechodky jackmon. UOK bude pokračovať po káblvej lávke, cez stúpačku až do miestnosti s optickým rozvádzačom. Tu sa namotá rezervná 30 m na kríž a bude ďalej pokračovať káblvým žľabom až po nový optický rozvádzač AY00. Ten bude umiestnený na mieste existujúcich rozvádzačov, ktoré je potrebné zdemontovať. Do nového optického rozvádzača bude inštalovaný 72 vláknový ODF. Ukončenie UOK v Est. Topoľčany:

UOK prestúpi do budovy spoju z káblvým vedením VNK, po vstupe do budovy sa spraví prechod z HDPE chráničky na mikrotrubičku pomocou prechodky jackmon. UOK bude vedený po strope, kde sa spraví prieraz do káblového kanála. Tu bude UOK vedený na káblvej lávke až po miesto prechodu do miestnosti s optickým rozvádzačom. Na stene sa spraví rezerva 30 m na káblvový kríž. Následne bude UOK vedený v káblvom žľabe až po miesto optický rozvádzač. Tu je potrebné zdemontovať a namontovať nový optický rozvádzač. Do optického rozvádzača sa umiestni nový 72 vláknový ODF.

Pozn.

UOK - Úložný optický kábel

UOK LSGS-21-OC0113-01-72

Káblvová šachta SGLB 1730

HDPE chránička 40/33 mm

Mikrotrubička 14/10 mm

I. Na uskutočnenie zmeny stavby sa v súlade s § 68 a primerane § 66 ods. 3 a 4 stavebného zákona a § 11 vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

1. Nový objekt „SO 26.2 - Úložný optický kábel" ako časť stavby "PE\_ES Bánovce n/B. - ES Topoľčany, VNK, TS" bude umiestnený na vyššie uvedených pozemkoch v k. ú.: Bánovce nad Bebravou, Biskupice, Veľké Chlievany, Pečeňany, Šišov, Chudá Lehota, Norovce, Solčianky, Krušovce, Malé Bedzany, Topoľčany, tak ako je zakreslené vo výkrese 2203\_1 - Situácia UOK vypracovanom v mierke 1:10 000 zodpovedným projektantom P4E, s.r.o. - Ing. Igor Halán, aut. osv. č. 6495\*A2, december/2022.

2. Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v konaní o povolení zmeny stavby pred jej dokončením vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom:

P4E, s.r.o. - Ing. Igor Halán, aut. osv. č. 6495\*A2, december/2022.

3. Akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. S realizáciou zmeny stavby sa môže začať, až keď rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred dokončením nadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/. Stavebník je povinný si vyžiadať od tunajšieho stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti tohto rozhodnutia.

5. Zmena stavby a celá stavba budú dokončené do troch rokov od dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením. V prípade, že stavebník nebude schopný v uvedenej lehote ukončiť stavbu, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o zmenu lehoty na dokončenie stavby. Stavebník si povolenie zmeny lehoty vyžiada v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím lehoty určenej na dokončenie stavby.

6. V zmysle § 76 stavebného zákona, stavebník požiada stavebný úrad o kolaudáciu stavby alebo jej časti schopnej samostatného užívania po jej dokončení. K návrhu doloží doklady podľa § 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., doklady o znehodnotení a zneškodnení alebo využití odpadov, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia a stavebný denník.

7. Kolaudačné rozhodnutie v zmysle § 81b stavebného zákona sa nevydá, ak nie je zaistená bezpečnosť a ochrana zdravia ľudí a životného prostredia, ako aj riadne užívanie stavby na určený účel, najmä ak nie sú splnené podmienky stavebného povolenia na vylúčenie negatívnych účinkov stavby na okolité životné prostredie, prípadne ich obmedzenie na prípustnú mieru.

II. Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

OU Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor č. OU-BN-PLO-2023/002193-002 zo dňa 28.02.2023

OU-BN-PLO podľa § 18 ods. 2 zákona súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohosp. pôdy do pôvodného stavu a to v čase od 02/2023 do 02/2024 pre zámer realizácie stavby podľa SP s názvom "PE\_ES Bánovce n/B. - ES Topoľčany, VNK, TS" za dodržania nasledovných podmienok:

1) Počas výstavby dbať na to, aby bola organizácia poľnohospodárskej výroby narušovaná v čo najmenšom rozsahu.

- 2) Pred začatím stavebných prác je potrebné vykonať skrývku ornice humusového horizontu podľa bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne na čas kratší ako jeden rok, ktorú v zmysle vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z. vyhotovil dňa 15.12.2022 Ing. Oskár Kevický, Jesenského 2, 942 01 Šurany. Skrývka humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy musí byť vykonaná pred zahájením výstavby, resp. pred začatím zemných prác. Nesmie byť vykonávaná na zamrznutej a premočenej pôde, aby nedošlo k znehodnoteniu a k zhutneniu poľnohospodárskej pôdy. Ornica môže byť na dočasných skládkach uložená max. do výšky 3 m, so sklonom 1:1,5. Počas skladovania má byť ošetrovaná proti zaburineniu, znečisteniu pred cudzorodými látkami a zabezpečená proti rozkrádaniu.
- 3) Po ukončení prác na stavbe vykonať rekultiváciu podľa projektu spätnej rekultivácie, ktorú vypracoval dňa 16.12.2022 Ing. Oskár Kevický, Jesenského 2, 942 01 Šurany. Rekultivácia predmetných pozemkov musí byť ukončená v období pred ukončením termínu dočasného odňatia. Za realizáciu spätnej rekultivácie zodpovedá investor stavby.
- 4) Začatie a ukončenie prác na poľnohospodárskej pôde a jej zaradenie do poľnohospodárskej výroby rekultiváciou je potrebné oznámiť písomne najneskôr 15 dní vopred resp. 15 dní po ich ukončení tunajšiemu úradu.
- 5) Práce na pozemkoch vykonávať predovšetkým v čase vegetačného pokoja a tak, aby na poľnohospodárskej pôde a kultúrach došlo k čo najmenším škodám.
- 6) Vstup na poľnohospodárske pozemky a začatie prác ohlásiť užívateľovi resp. vlastníkovi poľ. pôdy s dostatočným časovým predstihom.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad č. 10837/2023/SŽDD/16971 zo dňa 21.02.2023

MD SR súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej užívanie určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej MD SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadne zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
5. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR - GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 č. 30854/2019/o230-2 zo dňa 19.12.2019.
7. Vlastníci (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
8. Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

V zmysle § 140b. ods. 1 stavebného zákona toto záväzné stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MD SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania súčastí železničnej dráhy.

III. Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí a technického vybavenia územia:

Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 16.06.2023

S predloženou PD súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pri realizácii pripokládky úložného kábla v HDPE rúrke, ktorý je súčasťou trasy VNK žiadame o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania v priebehu konania v stanovených lehotách neuplatnili žiadne písomné ani ústne námietky a pripomienky k uskutočneniu zmeny predmetnej stavby o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

Ostatné podmienky na umiestnenie stavby určené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydanom Mestom Bánovce nad Bebravou pod. č. Sú. 1700/30989/2020 zo dňa 07.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.11.2020 a podmienky na uskutočnenie stavby určené v stavebnom povolení vydanom Mestom Bánovce nad Bebravou pod č. Sú. 685/7788/2021 zo dňa 19.04.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 26.05.2021 zostávajú nezmenené.

### Odôvodnenie

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení ELMAFT - Slovakia, s.r.o., Odborárske nám. 2506/4, 811 07 Bratislava, IČO: 36 838 888 podal dňa 09.03.2023 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením na nový objekt „SO 26.2 - Úložný optický kábel“, a ostatné objekty: „SO 01 - VNK podzemné vedenie“, „SO 02 - Stavebná časť spínacích

staníc" a „SO 03 - VN nadzemné vedenie" a prevádzkové súbory: „PS 01 - Technologická časť spínacích staníc", ktoré ostávajú bez zmeny, ako časti stavby "PE\_ES Bánovce n/B. - ES Topoľčany, VNK, TS" na pozemkoch uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v k. ú.: Bánovce nad Bebravou, Biskupice, Veľké Chlievany, Pečeňany, Šišov, Chudá Lehota, Norovce, Solčianky, Krušovce, Malé Bedzany, Topoľčany. Dňom podania tejto žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /ďalej len "správny poriadok"/ začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Mesto Bánovce nad Bebravou v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 a primerane § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámilo listom pod č. Sú. 2208/25419/2023 zo dňa 22.11.2023 začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť zmenou stavby dotknuté a zároveň podľa § 61 ods. 2 upustilo od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určilo lehotu 7 pracovných dní na podanie námietok a pripomienok. Súčasne stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie konania verejnou vyhláškou v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku a § 61 ods. 4 stavebného zákona, nakoľko sa jedná o povolenie líniovej stavby. Verejná vyhláška, ktorou bolo oznámené začatie konania o zmene stavby pred dokončením bola vyvesená na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke dňa 24.11.2023 a zvesená dňa 11.12.2023, na úradnej tabuli dotknutých obcí: Veľké Chlievany bola vyvesená dňa 30.11.2023 a zvesená dňa 18.12.2023, Pečeňany bola vyvesená dňa 28.11.2023 a zvesená dňa 13.12.2023, Šišov bola vyvesená dňa 28.11.2023 a zvesená dňa 13.12.2023, Chudá Lehota bola vyvesená dňa 29.11.2023 a zvesená dňa 14.12.2023, Norovce bola vyvesená dňa 28.11.2023 a zvesená dňa 13.12.2023, Solčianky bola vyvesená dňa 28.11.2023 a zvesená dňa 13.12.2023, Krušovce bola vyvesená dňa 27.11.2023 a zvesená dňa 12.12.2023 a mesto Topoľčany bola vyvesená dňa 29.11.2023 a zvesená dňa 15.12.2023. V oznámení stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania, že podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr v posledný deň určenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bola rovnaká lehota určená aj dotknutým orgánom štátnej správy s poučením, že ak v určenej lehote svoje záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámia má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy boli poučení kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Oznámenie o začatí stavebného konania bolo riadne doručené účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, čo je preukázané doručenkami v spise a elektronickými doručenkami v informačnom systéme.

Dňa 28.11.2023 bolo na stavebný úrad doručené oznámenie o neúčasti na kolaudačnom konaní vydané Inšpektorátom práce Nitra pod č. IPNR/IPNR\_OBOZP/BEZ/2023/6606-2023/18718 zo dňa 28.11.2023, v ktorom bolo uvedené nasledovné: „Na základe vyššie uvedeného Vám oznamujeme, že Inšpektorát práce Trenčín sa nezúčastní predmetného kolaudačného konania a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe."

Dňa 01.12.2023 bolo na stavebný úrad doručené nesúhlasné stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad vydané pod č. 32224/2023/SŽDD/103827 zo dňa 30.11.2023, kde v bode 2. je uvedené nasledovné: „Ak zmena stavby pred jej dokončením, resp. jej časť je situovaná do OPD a v prípade, že na stavbu nebolo vydané záväzné stanovisko, nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MD SR. Ak na stavbu bolo vydané záväzné stanovisko (platné 2 roky od jeho vydania) MD SR nemá ku konaniu ďalšie pripomienky." Nakoľko stavebník pri podaní žiadosti doložil aj záväzné stanovisko vydané Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad pod č. 10837/2023/SŽDD/16971 zo dňa 21.02.2023, v ktorom MD SR súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej užívanie určil podmienky, ktoré sú zahrnuté v časti II. tohto rozhodnutia, čím stavebný úrad zabezpečil ochranu verejných záujmov chránených osobitnými predpismi, považuje stavebný úrad toto stanovisko za bezpredmetné.

Dňa 05.12.2023 bolo na stavebný úrad doručené stanovisko k oznámeniu k žiadosti o zmenu stavby „PE-ES BnB - ES Topoľčany, VNK, TS - SO Optika" vydané Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pod č. ÚVZSR/OHŽP/12927/39630/2023 zo dňa 04.12.2023, v ktorom bolo uvedené nasledovné: „Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky vykonáva svoju činnosť v rozsahu zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V zmysle uvedeného zákona a všeobecne právnych predpisov sa orgány verejného zdravotníctva nevyjadrujú k stavebnému konaniu." Účastníci konania v priebehu konania v stanovených lehotách neuplatnili žiadne písomné ani ústne námietky a pripomienky k uskutočneniu zmeny predmetnej stavby pred dokončením. Rovnako vyrozumené dotknuté orgány v stanovených lehotách neoznámili svoje stanoviská ani nepožiadali o predĺženie stanovenej lehoty.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli: rozhodnutie o umiestnení stavby vydané mestom Bánovce nad Bebravou pod č. 1700/30989/2020 zo dňa 07.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.11.2020, stavebné povolenie vydané mestom Bánovce nad Bebravou pod č. Sú. 685/7788/2021 zo dňa 19.04.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 26.05.2021, plnomocenstvo č. 00477-URI-PLTS Západoslovenskej distribučnej, a.s. pre spoločnosť ELMAFT

- Slovakia, s.r.o. zo dňa 28.06.2022, 2 x projektová dokumentácia vypracovaná spoločnosťou P4E, s.r.o. - Ing. Igor Halán, aut. osv. č. 6495\*A2, december/2022, stanovisko OÚ Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor č. OU-BN-PLO-2023/002193-002 zo dňa 28.02.2023, stanovisko Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 16.06.2023, stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad č. 10837/2023/SŽDD/16971 zo dňa 21.02.2023, oznámenie o neúčasti vydané Inšpektorátom práce Nitra pod č. IPNR/IPNR\_OBOZP/BEZ/2023/6606-2023/18718 zo dňa 28.11.2023, stanovisko k oznámeniu k žiadosti o zmenu stavby „PE-ES BnB - ES Topoľčany, VNK, TS - SO Optika" vydané Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pod č. ÚVZSR/OHŽP/12927/39630/2023 zo dňa 04.12.2023, nesúhlasné stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad vydané pod č. 32224/2023/SŽDD/103827 zo dňa 30.11.2023 a správny poplatok vo výške 800,00 Eur uhradený dňa 30.01.2024 prevodom na účet mesta.

Projektová dokumentácia je vypracovaná oprávnenou osobou s odborným vzdelaním podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona v rozsahu podľa § 9 ods. 1 a ods. 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Navrhovaná zmena stavby nie je v rozpore s aktuálne platným Územným plánom mesta Bánovce nad Bebravou a v zmysle platných Zmien a doplnkov č. 9 (vypracovala fy. AGS ATELIÉR so sídlom v Prievidzi, schválené dňa 20.09.2023 uznesením MsZ č. 176 bod B/2) a vyhlásenej záväznej časti územného plánu - Doplnok č. 7 k VZN č. 48 (schválené uznesením MsZ č. 176 bod B/3) a nie je v rozpore s jeho regulatívmi.

Mesto Bánovce nad Bebravou ako určený stavebný úrad príslušný podľa ustanovenia § 113 ods. 3 v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len "stavebný zákon"/ vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov prerokovalo žiadosť stavebníka v konaní o povolení zmeny stavby pred dokončením so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona zistilo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania sa k navrhovanej stavbe v zmysle ust. § 126 stavebného zákona súhlasne vyjadrili vyššie uvedené dotknuté orgány, ktorých podmienky sú zahrnuté do záväzných podmienok tohto rozhodnutia, čím stavebný úrad zabezpečil ochranu verejných záujmov chránených osobitnými predpismi. Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a ostatní vyrozumení zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy, ktorí sa v priebehu konania v stanovených lehotách nevyjadrili, súhlasia s vydaním rozhodnutia. Stavebník v stavebnom konaní nepreukázal k výstavbou dotknutým pozemkom vlastnícke právo, oprávňuje stavebníka stavbu na nich uskutočniť právo vyplývajúce z iného právneho predpisu a to ust. § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s ust. § 6 ods. 1 písm. b) siedmy bod zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov. Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad zmenu stavby povolil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona povolenie zmeny stavby pred dokončením stratí platnosť, ak zmeny povolené týmto rozhodnutím nebudú začaté do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o jeho predĺžení sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov správny poplatok v sume 800,00- EUR bol uhradený prevodom na účet mesta Bánovce nad Bebravou dňa 30.01.2024.

Spis pôvodne vedený pod č. 2208/2023 je z dôvodu prevodu písomností do nového roka v súčasnosti vedený pod č. 388/2024.

### **Poučenie**

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkom konania. Odvolanie je potrebné v stanovenej lehote doručiť na Mestský úrad v Bánovciach nad Bebravou, Nám. L. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa § 6 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Róbert Gašparík

Doručuje sa

ELMAFT - Slovakia, s.r.o., Odborárske nám. 2506/4, 81100 Bratislava - Staré Mesto  
Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 91101 Trenčín  
Krajské riaditeľstvo HaZZ, Štefánikova 20, 91101 Trenčín  
Krajské riaditeľstvo HaZZ v Nitre, Dolnočermánska 64, 94901 Nitra  
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 94901 Nitra  
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín  
Mesto Topoľčany, Nám. M. R. Štefánika 1/1, 95501 Topoľčany  
Michlovský, spol. s.r.o., UC 1, Letná 796/9, 92101 Piešťany  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Nám. slobody 6, 81100 Bratislava  
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 81100 Bratislava  
Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 81272 Bratislava  
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská Cesta 14, 81370 Bratislava  
Obec Chudá Lehota, , 95638 Šišov  
Obec Krušovce, Štefánikova 129, 95631 Krušovce  
Obec Norovce, 140, 95638 Norovce  
Obec Pečeňany, 105, 95636 Rybany  
Obec Solčianky, Solčianky 58, 95638 Solčianky  
Obec Šišov, 63, 95638 Šišov  
Obec Veľké Chlievany, 80, 95655 Veľké Chlievany  
Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 95701 Bánovce nad Bebravou  
Okresný úrad Topoľčany, Nám. Ľ. Štúra 1738, 95501 Topoľčany  
Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 94901 Nitra  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 82105 Bratislava 2  
Slovenská správa ciest - investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104, 01001 Žilina  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Nábrežie I.Krasku 3/834, 92101 Piešťany  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava  
Správa ciest TSK, Brnianska 3, 91105 Trenčín  
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín  
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 85101 Bratislava - Petržalka  
Úrad verejného zdravotníctva SR, Trnavská cesta 52, 81100 Bratislava  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Továrnická 2208, 95501 Topoľčany  
Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, 81361 Bratislava  
Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 95038 Nitra

Na vedomie: