

## **Zámer úpravy podmienok prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Krušovce, Štefánikova 129, 956 31 Krušovce, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer úpravy podmienok prenájmu 129 m<sup>2</sup> pred predajňou Romerx Krušovce z parcely registra C KN č. 238/2, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2277 m<sup>2</sup>, v kat. území Krušovce, zapísanej na Liste vlastníctva č. 989 - odpustenie nájomného za prvých 15 rokov trvania nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

### **Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Erik Pátrovič a Roman Pátrovič uzatvorili s obcou Krušovce dňa 21.10.2019 na predmetnú nehnuteľnosť nájomnú zmluvu a následne zhodnotili predmet nájmu uložením zámkovej dlažby hr. 60 mm a osadením záhradných obrubníkov, na čo im udelilo súhlas obecné zastupiteľstvo obce Krušovce, pričom tento predmet nájmu je zároveň prístupný i ostatným občanom obce Krušovce a po skončení nájmu sa stavebné úpravy na prenajatom pozemku schválené prenajímateľom (obcou Krušovce) ku dňu skončenia nájmu stávajú bezodplatne majetkom prenajímateľa (obce Krušovce), v nadväznosti na čo Erik Pátrovič a Roman Pátrovič požiadali obec Krušovce o odpustenie nájomného za prvých 15 rokov trvania nájmu.

Schválenie úpravy podmienok prenájmu nehnuteľného majetku Obce Krušovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania nasledujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Krušovce.

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 25.08.2022

Zvesené dňa: .....