

# Zápisnica

z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Krušovce,  
konaného dňa 10. januára 2022 v zasadačke  
Obecného úradu v Krušovciach

---

**Zasadnutie viedol:** PaedDr. Martin Zdychavský, starosta obce

**Prítomní poslanci OcZ:** Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková, Ing. Miroslav Gális

**Neprítomný:** Ing. Jozef Baránik, hl. kontrolór obce, ospravedlnený

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Miroslav Gális a Vladimír Babinec

**Návrhová komisia:** predseda Ing. Dezider Kmotorka, členovia Ing. Ondrej Macko a Jozef Košík

**Zapisovateľka:** Katarína Dobrovodská

## **Návrh programu:**

1. Otvorenie,
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa,
3. Návrh programu XXIV. rokovania OcZ,
4. Návrh na zmenu Uznesenia č. 370/2021 zo dňa 15.12.2021,
5. Návrh na zmenu Uznesenia č. 378/2021 zo dňa 20.12.2021,
6. Záver.

## **K bodu 1. Otvorenie**

Dvadsaťštvrté rokovanie - zasadnutie OcZ otvoril starosta obce PaedDr. Martin Zdychavský, ktorý ho aj viedol. Skonštatoval, že prítomní sú všetci poslanci OcZ a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

## **K bodu 2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

V tomto bode prebehla voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa. Starosta obce do návrhovej komisie navrhol za predsedu Ing. Dezidera Kmotorku a za členov Ing. Ondreja Macku a Jozefa Košíka. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Miroslava Gálisa a Vladimíra Babinca, za zapisovateľku Katarínu Dobrovodskú. Spýtal sa poslancov či má niekto pripomienku. Nakoľko tomu tak nebolo, dal o prednesenom návrhu hlasovať.

### **Uznesenie č. 383/2022**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Krušovce** v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

- návrhovú komisiu v zložení: predseda Ing. Dezider Kmotorka, členovia Ing. Ondrej Macko a Jozef Košík,

- overovateľov zápisnice – Ing. Miroslava Gálisa a Vladimíra Babinca,
- zapisovateľku Katarínu Dobrovodskú.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov
<b>Za:</b>	7	Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Ing. Miroslav Gális, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková
<b>Proti:</b>	0	-
<b>Zdržal sa:</b>	0	-
<b>Neprítomní:</b>	0	-

### K bodu 3. Návrh programu XXIV. rokovania OcZ

Starosta obce predniesol návrh programu XXIV. rokovania OcZ. Spýtal sa, či má niekto z poslancov k predloženému návrhu pripomienku alebo doplnenie bodu do programu. Poslanec Ing. Ondrej Macko, predseda Finančnej komisie a správy majetku navrhol zaradiť do programu bod: Poniženie účtu č. 042 1. Ing. Miroslav Gális navrhol zaradiť do programu body: Monitoring hlavného odvodňovacieho kanála – od Ul. Betlehemskej po melioračný kanál a Vypracovanie projektu na zokruhovanie verejného vodovodu – Ul. Betlehemskej s Ul. Štefánikovou. Nakoľko už neboli ďalšie doplnenia do programu ani pripomienky, starosta obce dal o takto doplnenom programe XXIV. zasadnutia hlasovať.

#### **Uznesenie č. 384/2022**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Krušovce** v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

Program XXIV. rokovania OcZ v nasledovnom znení:

1. Otvorenie,
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa,
3. Návrh programu XXIV. rokovania OcZ,
4. Návrh na zmenu Uznesenia č. 370/2021 zo dňa 15.12.2021,
5. Návrh na zmenu Uznesenia č. 378/2021 zo dňa 20.12.2021,
6. Poniženie účtu č. 042 1,
7. Monitoring hlavného odvodňovacieho kanála – od Ul. Betlehemskej po melioračný kanál,
8. Vypracovanie projektu na zokruhovanie verejného vodovodu – Ul. Betlehemskej s Ul. Štefánikovou.
9. Záver.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov
<b>Za:</b>	7	Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Ing. Miroslav Gális, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková
<b>Proti:</b>	0	-
<b>Zdržal sa:</b>	0	-
<b>Neprítomní:</b>	0	-

## K bodu 4. Návrh na zmenu Uznesenia č. 370/2021 zo dňa 15.12.2021

V štvrtom bode starosta obce predniesol poslancom Návrh na zmenu Uznesenia č. 370/2021 zo dňa 15.12.2021, v ktorom sa schvaľovali nájomné zmluvy s J. Š. na prenájom zubnej (stomatologickej) ambulancie na Zdravotnom stredisku, Štefániková ulica č. 263, Krušovce, a s L. Č. na prenájom ambulancie všeobecného lekára pre dospelých na Zdravotnom stredisku, Štefániková ulica č. 263, Krušovce. Dodal, že uzavretie uvedených nájomných zmlúv o nájme nebytových priestorov je potrebné uzatvoriť ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámery boli v zákonnej lehote zverejnené na úradnej tabuli obci (Príloha č. 1 – J. Š. a Prílohe č. 2. – L. Č.). K uvedenému poslanci nemali pripomienky a starosta dal o prednesenom návrhu zmeny uznesenia hlasovať.

### **Uznesenie č. 385/2022**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Krušovce** v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **mení**

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Krušovce č. 370/2021 zo dňa 15.12.2021  
a nahrádza sa nasledovným znením:

#### **prerokovalo**

- a) Žiadosť L. Č. o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) ambulancie všeobecného lekára pre dospelých na Zdravotnom stredisku, Štefániková ulica č. 263, Krušovce.
- b) Žiadosť J. Š. o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) zubnej (stomatologickej) ambulancie na Zdravotnom stredisku, Štefániková ulica č. 263, Krušovce.

#### **schvaľuje**

- a) Žiadosť L. Č. o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) ambulancie všeobecného lekára pre dospelých na Zdravotnom stredisku, Štefániková ulica č. 263, Krušovce. Prenájom sa uzatvorí ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o prevádzkovanie ambulancie všeobecného lekára pre dospelých pre zabezpečovanie základných životných potrieb občanov Obce Krušovce. Uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Obcou Krušovce, so sídlom Štefánikova 129, 956 31 Krušovce, IČO: 00 699 250 a L. Č. o nájme nebytových priestorov o výmere 61 m<sup>2</sup> a časti spoločných priestorov v budove Zdravotného strediska, súp. č. 263 na parcele registra C KN č. 1084, evidovanej na LV č. 989 v k. ú. Krušovce. Výška ročného nájomného predstavuje sumu 790,05 €. Platby za spotrebovanú elektrickú energiu budú podľa skutočnej spotreby (z odpočtu meradla). Odber vody a plynu a elektrickej energie v časti spoločných priestorov bude vyúčtovaný v pomernej spotrebe voči ostatným odberateľom vody a plynu zdravotného strediska podľa výmery

prenajatej podlahovej plochy. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní päť rokov odo dňa jej platnosti.

- b) Žiadosť J Š  
o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) zubnej (stomatologickej) ambulancie na Zdravotnom stredisku, Štefániková ulica č. 263, Krušovce. Prenájom sa uzatvorí ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o prevádzkovanie zubnej (stomatologickej) ambulancie pre zabezpečovanie základných životných potrieb občanov Obce Krušovce.

Uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Obcou Krušovce, so sídlom Štefánikova 129, 956 31 Krušovce, IČO: 00 699 250 a J Š

611/3, 956 31 Krušovce, o nájme nebytových priestorov o výmere 56,70 m<sup>2</sup> a časti spoločných priestorov v budove Zdravotné stredisko, súp. č. 263 na parcele registra CKN č. 1084, evidovanej na LV č. 989 v k. ú. Krušovce.

Výška ročného nájomného predstavuje sumu 637,10 €. Platby za spotrebovanú elektrickú energiu budú podľa skutočnej spotreby (z odpočtu meradla). Odber vody a plynu a elektrickej energie v časti spoločných priestorov bude vyúčtovaný v pomernej spotrebe voči ostatným odberateľom vody a plynu zdravotného strediska podľa výmery prenajatej podlahovej plochy. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní päť rokov odo dňa jej platnosti.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Ing. Miroslav Gális, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Neprítomní:	0	-

### **K bodu 5. Návrh na zmenu Uznesenia č. 378/2021 zo dňa 20.12.2021**

Starosta obce predniesol v ďalšom bode poslancom Návrh na zmenu Uznesenia č. 378/2021 zo dňa 20.12.2021. V uvedenom uznesení sa schvaľovali nájomné zmluvy s R P o prenájme rodinného domu so súp. č. 122 na

Štefánikovej ulici v Krušovciach, s D D

Krušovce, o prenájme domu so súp. č. 480 na Štefánikovej ulici v Krušovciach, s R

G o prenájme bytu nachádzajúceho

sa v obecnej budove so súp. číslom 448 na Štefánikovej ulici v Krušovciach, s B

H o prenájme bytu

nachádzajúceho sa v obecnej budove so súp. číslom 448 na Štefánikovej ulici v Krušovciach.

Dodal, že uzavretie uvedených nájomných zmlúv je potrebné uzatvoriť ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámery boli v zákonnej lehote zverejnené na úradnej tabuli obci (Príloha č. 3 – R P Prílohe č. 4 – D D Príloha č. 5

– R G a Príloha č. 6 – B H ) K uvedenému poslanci nemali pripomienky a starosta dal o prednesenom návrhu zmeny uznesenia hlasovať.

## Uznesenie č. 386/2022

*Obecné zastupiteľstvo Obce Krušovce v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

### *mení*

*Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Krušovce č. 378/2021 zo dňa 20.12.2021  
a nahrádza sa nasledovným znením:*

### *prerokovalo*

- a) *Žiadosť R P o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) rodinného domu so súp. č. 122 na Štefánikovej ulici v Krušovciach.*
- b) *Žiadosť D D o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) rodinného domu so súp. č. 480 na Štefánikovej ulici v Krušovciach.*
- c) *Žiadosť R G o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) bytu nachádzajúceho sa v budove pošty so súp. číslom 448 na Štefánikovej ulici v Krušovciach.*
- d) *Žiadosť B H o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) bytu nachádzajúceho sa v budove pošty so súp. číslom 448 na Štefánikovej ulici v Krušovciach.*

### *schvaľuje*

- a) *Žiadosť R P o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) rodinného domu so súp. č. 122 na Štefánikovej ulici v Krušovciach. Prenájom sa uzatvorí ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o bývanie tejto obyvateľky Obce Krušovce.  
Uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Obcou Krušovce, so sídlom Štefánikova 129, 956 31 Krušovce, IČO: 00 699 250 a R P 956 31 Krušovce, o prenájme rodinného domu so súp. č. 122, na Štefánikovej ulici v Krušovciach, na parcele registra C KN č. 593, evidovanej na LV č. 25 v k. ú. Krušovce. Mesačné nájomne predstavuje sumu 20,- €. Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie do 31.12.2022.*
- b) *Žiadosť D D o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) rodinného domu so súp. č. 480 na Štefánikovej ulici v Krušovciach. Prenájom sa uzatvorí ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o obyvateľa Obce Krušovce s rodinou.  
Uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Obcou Krušovce, so sídlom Štefánikova 129, 956 31 Krušovce, IČO: 00 699 250 a D D o prenájme domu so súp. č. 480 na Štefánikovej ulici v Krušovciach, na parcele registra C KN č. 80, evidovanej na LV č. 989 v k. ú. Krušovce. Mesačné nájomne predstavuje sumu 120,- €. Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie do 31.12.2022.*
- c) *Žiadosť R G o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) bytu nachádzajúceho sa v budove pošty so súp. číslom 448 na Štefánikovej ulici v Krušovciach. Prenájom sa uzatvorí ako nájom*

majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o bývanie tohto obyvateľa Obce Krušovce s rodinou.

Uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Obcou Krušovce, so sídlom Štefánikova 129, 956 31 Krušovce, IČO: 00 699 250 a R G

o prenájme bytu č. 1 nachádzajúceho sa v obecnej budove so súp. číslom 448, druh stavby – bytový dom, parcela registra C KN č. 623, evidovanej na LV č. 989 v k. ú. Krušovce. Mesačné nájomne predstavuje sumu 55,60 € (74,13 m<sup>2</sup>, 1m<sup>2</sup>/0,75 €). Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie do 31.12.2026.

d) **Žiadosť B H**

o predĺženie prenájmu (nájomnej zmluvy) bytu nachádzajúceho sa v budove pošty so súp. číslom 448 na Štefánikovej ulici v Krušovciach. Prenájom sa uzatvorí ako nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o bývanie tejto obyvateľky Obce Krušovce.

Uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Obcou Krušovce, so sídlom Štefánikova 129, 956 31 Krušovce, IČO: 00 699 250 a B H

o prenájme bytu č. 2 nachádzajúceho sa v obecnej budove so súp. číslom 448, druh stavby – bytový dom, parcela registra C KN č. 623, evidovanej na LV č. 989 v k. ú. Krušovce. Mesačné nájomne predstavuje sumu 51,50 € (68,67 m<sup>2</sup>, 1m<sup>2</sup>/0,75 €). Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie do 31.12.2026.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov
<b>Za:</b>	7	Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Ing. Miroslav Gális, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková
<b>Proti:</b>	0	-
<b>Zdržal sa:</b>	0	-
<b>Nepřítomní:</b>	0	-

### K bodu 6. Poniženie účtu č. 042 1

Starosta obce dal slovo predsedovi Finančnej komisie a správy majetku obce poslancovi Ing. Ondrejovi Mackovi, ktorý navrhol do programu doplniť bod: Poniženie účtu č. 042 1 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku. Uviedol, že finančná komisia na základe odporúčania APV AUDIT, s. r. o., audítorskej spoločnosti, ktorá vykonala audit účtovnej závierky za rok 2020, navrhuje schváliť poníženie účtu č. 042 1, nakoľko sa na ňom evidujú vynaložené finančné prostriedky na projektové dokumentácie nezrealizovaných investičných akcií vo výške 21 759,40 €. (Príloha č. 7) Účtovným zápisom 428/042 1 sa poníži Výsledok hospodárenia. S návrhom finančnej komisie poslanci súhlasili a starosta dal o prednesenom návrhu hlasovať.

### **Uznesenie č. 387/2022**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Krušovce** v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

poníženie účtu č. 042 1 o nezrealizované projekty v sume 21 759,40 €. Účtovným zápisom 428/042 1 sa poníži Výsledok hospodárenia. Ide o tieto projektové dokumentácie (PD): PD Soc. dom A. Rudnayho – 8570 €, PD Amfiteáter Rudnayho – 6500 €, PD Chodník od Krušoviec po MOK – 4879, PD Stavebné úpravy – 1450,40 €, PD Lávka pre peších – 360 €.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Ing. Miroslav Gális, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Neprítomní:	0	-

**K bodu 7. Monitoring hlavného odvodňovacieho kanála – od Ul. Betlehemskej po melioračný kanál**

V tomto bode dal starosta slovo poslancovi Ing. Miroslavovi Gálisovi, ktorý navrhol monitoring hlavného odvodňovacieho kanála, ktorý začína na obecnom pozemku par. reg. C KN č. 914, prechádza popod hlavnú cestu a pokračuje cez pozemok par. č. 1166, 1386 a pokračuje až k melioračnému kanálu. Nakoľko k prednesenému návrhu nemal nikto pripomienku starosta dal o prednesenom návrhu hlasovať.

**Uznesenie č. 388/2022**

*Obecné zastupiteľstvo Obce Krušovce v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

*schvaľuje*

*Monitoring hlavného odvodňovacieho kanála – od Ul. Betlehemskej po melioračný kanál.*

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Ing. Miroslav Gális, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Neprítomní:	0	-

**K bodu 8. Vypracovanie projektu na zokruhovanie verejného vodovodu – Ul. Betlehemskej s Ul. Štefánikovou**

V tomto bode poslanec Ing. Miroslav Gális navrhol dať vypracovať projekt na zokruhovanie verejného vodovodu – Ul. Betlehemskej s Ul. Štefánikovou. K prednesenému návrhu nemal nikto pripomienku a starosta dal hlasovať.

**Uznesenie č. 389/2022**

*Obecné zastupiteľstvo Obce Krušovce v súlade s § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

*schvaľuje*

*Vypracovanie projektu na zokruhovanie verejného vodovodu – Ul. Betlehemskej s Ul. Štefánikovou.*

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Vladimír Babinec, Katarína Dobrovodská, Ing. Dezider Kmotorka, Ing. Miroslav Gális, Jozef Košík, Ing. Ondrej Macko, Andrea Ondrušková
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Neprítomní:	0	-

### K bodu 9. Záver

V závere rokovania predseda návrhovej komisie Ing. Dezider Kmotorka zhrnul Návrhy uznesení z XXIV. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Krušovce, za ktoré poslanci priebežne hlasovali. Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

1 /  
 < /

PaedDr. Martin Zdychavský  
 starosta obce

### Overovatelia:

Ing. Miroslav Gális

.....

Vladimír Babinec

.....

Zapísala: Katarína Dobrovodská

.....